

Zápis ze schůze výboru SVJ dne 2.9.2024

Přítomní: Vojtěch Opočenský, Marie Pohořelská

- Rekonstrukce výtahů
 - Výbor schválil vícepráce za 25.670 Kč + DPH (prahy v 3, 5 a 7 podlaží jednotlivých podlažích) a umístění dvou požárních klíčů a investice do nové nástěnky v přízemí.
- Pronájem prostoru psího salónu
 - Stále se čeká na uvolnění prostoru po zhotoviteli výtahů, aby mohl být prostor nafocen a inzerován. Realitní kancelář je v kontaktu se správcem ohledně předání prostoru.
 - Dále jsou k pronájmu sklepy po nájemci p. Koláčkové, které nicméně vyžadují některé udržovací práce. Věc bude projednána s panem Magetem.
- Příprava shromáždění dne 23.9.2024 od 18:30, očekávané body na pozvánku:
 - Zahájení
 - Volba orgánů shromáždění
 - Zpráva o činnosti výboru
 - Zpráva o činnosti revizora
 - Hlasování o schválení účetní závěrky za rok 2023
 - Zpráva o příjmech z pronájmu nebytových prostor a schválení převodu příjmu z nebytových prostor do dlouhodobé zálohy
 - Schválení odměn členů výboru a revizora
 - Aktualizace k právnímu zastoupení v rámci ZÚP Čechie
 - Květinové místnosti – současný stav
 - Diskuze
 - Závěr
- Na účtu společenství:
 - KB – 922.698, 85 Kč

Zapsal 2.9.2024

Vojtěch Opočenský